



Utbyggnad av kommunalt vatten och avlopp till din fastighet

Verksamhetsområde "Åkerö" antaget

Den 8 juni 2020 fattade kommunfullmäktige beslut om att anta verksamhetsområde "Åkerö" för utbyggnad av kommunalt vatten och spillvatten för 205 fastigheter. Beslutet har vunnit laga kraft den 8 juli 2020. Er fastighet ingår i verksamhetsområdet (VO) som omfattar de fastigheter i Åkerö/Västergården och Djursnäs som efter utredningen om behoven föreslagits ingå. En förteckning över samtliga fastigheter finns att tillgå på projektets områdessida på kommunens webbplats.

I ett verksamhetsområde bygger kommunen ledningsnät för allmänna vattentjänster. De vattentjänster som kommer att ingå i Åkerö VO är vatten och spillvatten (avlopp). En förbindelsepunkt, där de fastigheter som ingår i verksamhetsområdet kan ansluta sig till det allmänna nätet, kommer att upprättas utanför varje fastighets tomtgräns.

Vad händer nu?

En projektledare för detta uppdrag är utsedd och han heter Göran Wahlqvist. För att ge berörda fastighetsägare (som ingår i verksamhetsområdet) möjlighet att ytterligare informera sig kring projektet kommer ett informationsmöte att hållas i höst. Informationsmötet kommer bl.a. ta upp vad det innebär för dig som fastighetsägare att ingå i ett kommunalt verksamhetsområde för vatten och spillvatten (avlopp). Du kommer att få information om va-taxan, de olika skedena, hur du kan påverkas som fastighetsägare och tidplan för projektet. Översiktlig information beskrivs i nedanstående fyra skeden:

Skede 1:

I denna fas så tar vi fram följande:

- Utredning/projektering som omfattar bl.a. geotekniska undersökningar, grundvattenutredningar och detaljerade inmätningar av fastighetsgränser, vågar och diken. Vi arbetar också med att utreda systemval för vatten och

POSTADRESS

Box 802, 761 28 Norrtälje
VA-avdelningen

BESÖKSADRESS

Kaserngatan 10

KONTAKT

0176-710 00
kontaktcenter@norttalje.se
www.norttalje.se



spillvatten (avlopp) och med att identifiera alla berörda markägare som vi ska skriva avtal med.

Skede:2

I denna fas så tar vi fram följande:

- Markavtal som behöver upprättas med berörda fastighetsägare för att kunna lägga ner ledningarna. Arbetet med att få markavtal kommer att skötas av lantmäteriet. Kommunen har för avsikt att upprätta en ledningsrätt för sin anläggning.
- Ett förfrågningsunderlag så att kommunen kan upphandla en entreprenör.

Skede 3:

I denna fas sker följande:

- Upphandling av entreprenör för utbyggnad av vatten och spillvatten (avlopp)
- När entreprenör är upphandlad så uppskattas idag produktionstiden för fullt färdigt utbyggt VA-system för både vatten och spillvatten (avlopp) ta 18- 24 månader.

Skede 4:

- När byggnationen av VA-systemet är färdig kommer ett skriftligt meddelande om att en förbindelsepunkt är upprättad utanför din fastighet. Denna punkt är den juridiska punkten mellan kommunen och fastighetsägaren.
- Då inträder avgiftsskyldigheten för dig som fastighetsägare och det är då du som fastighetsägare kommer att faktureras för de vattentjänster som upprättats.

Aktuell information om projektet finns på områdessidan **norttalje.se/akero**

Om du har fler frågor är du alltid välkommen att kontakta kontaktcenter. Ha gärna din fastighetsbeteckning tillgänglig så kan vi hjälpa dig snabbare.

E-post: kontaktcenter@norttalje.se

Telefon: 0176-71000

Vi i projektet önskar er en trevlig sommar!

Vatten- och avloppsavdelningen, Norrtälje kommun