



# Information om utbyggnaden av kommunalt vatten och avlopp till din fastighet

## Planerat informationsmöte

Som tidigare informerats om, beslutade kommunfullmäktige i Norrtälje i juni 2020 att anta verksamhetsområde "Åkerö" för utbyggnad av kommunala vatten och spillvattenledningar (avlopp).

Vid samma tillfälle meddelades att ett informationsmöte om utbyggnaden skulle hållas under hösten 2020. Med anledning av rådande Coronapandemi och folkhälsomyndighetens rekommendationer har vi nu beslutat att skjuta fram informationsmötet på obestämd tid då vi inte vet hur länge denna pandemi kan komma att fortgå. Vi kommer att gå ut med mer information brevlades framöver.

## Vad händer nu?

I projektet arbetas i nuläget med grundvattenutredningar och detaljerade inmätningar av fastighetsgränser, vägar och diken. Vi arbetar också med att identifiera de berörda markägare som vi ska skriva avtal med. Det utreds också vilket system som lämpar sig bäst för området och arbetas med att ta fram underlag för att upphandla en projektör, som kan göra projekteringen av utbyggnaden av ledningsnätet. Ledningarna kommer i huvudsak att dras fram i vägområdet och du som fastighetsägare kommer att beredas möjlighet att ha en dialog med byggledaren om var den så kallade förbindelsepunkten till din fastighet kommer att upprättas.

## Tidplan

Upphandlingen av entreprenör för utbyggnadsarbetena beräknas vara klar under första kvartalet 2022 och då kan byggnationen i området starta. Produktionstiden för fullt utbyggt VA-system för vatten och spillvatten beräknas ta 18-24 månader från att arbetena påbörjas. Detta innebär att entreprenaden i sin helhet kan vara klar tidigast under andra halvåret 2023.

---

**POSTADRESS**

Box 802, 761 28 Norrtälje  
VA-avdelningen

**BESÖKSADRESS**

Kaserngatan 10

**KONTAKT**

0176-710 00

[kontaktcenter@norrtaelje.se](mailto:kontaktcenter@norrtaelje.se)

[www.norrtaelje.se](http://www.norrtaelje.se)



## Kostnad för anslutning till det kommunala vatten- och spillvattennätet

Taxan för anslutning är uppbyggd av fyra olika delar. Avgiften för anslutning (den så kallade anläggningsavgiften) är därför beroende av dessa fyra delar och av den taxa som gäller det år som fastighetsägaren får meddelande om att förbindelsepunkt upprättats och anslutning kan ske. Mer information om taxan hittar du under rubriken "Avgift för kommunalt vatten och avlopp" på Norrtälje kommuns hemsida.

På områdessidan för Åkeröprojektet [norttalje.se/akero](http://norttalje.se/akero) finns också en länk till ett Excel-ark för beräkning av din kostnad för anslutning.

## Ersättning för enskild avloppsanläggning

Om en enskild avloppsanläggning blir onyttig till följd av att kommunen ordnar eller utvidgar en allmän VA-anläggning inom ett verksamhetsområde, kan anläggningsägare ha rätt till ersättning.

För att ersättning ska utgå krävs:

- giltigt tillstånd för avloppsanläggningen från bygg- och miljönämnden.
- att avloppsanläggningen inte är äldre än tio år.
- kvitton/fakturor för investeringen.

Användningstiden beräknas från den dag då anläggningen togs i bruk tills den enskilda anläggningen tas ur bruk och en vattenmätare har monterats av kommunens tekniker. Åldersavdrag sker med tio procent per år. För ansökan, kontakta kontaktcenter för mer information. Kontaktcenter kan också svara på frågor om VA-lån.

## Frågor och svar

I bifogat dokument har vi samlat frågor och svar som brukar uppkomma i samband med utbyggnad av kommunala vatten- och avloppsledningar i nya verksamhetsområden och hoppas att du kan hitta matnyttig information där.

Aktuell information om projektet finns på områdessidan [norttalje.se/akero](http://norttalje.se/akero)

Om du har fler frågor är du alltid välkommen att kontakta kontaktcenter. Ha gärna din fastighetsbeteckning tillgänglig så kan vi hjälpa dig snabbare.

E-post: [kontaktcenter@norttalje.se](mailto:kontaktcenter@norttalje.se)

Telefon: 0176-71000